

REGULAMIN

usuwania wyrobów zawierających azbest pochodzących z obiektów budowlanych, stanowiących własność osób fizycznych, położonych na terenie Gminy Czechowice- Dziedzice

§ 1

1. Niniejszy regulamin usuwania wyrobów zawierających azbest zwany dalej „Regulaminem” określa zasady pokrywania kosztów realizacji zadania polegającego na usunięciu wyrobów zawierających azbest pochodzących z obiektów budowlanych, stanowiących własnością osób fizycznych, położonych na terenie Gminy Czechowice-Dziedzice.
2. Realizacja zadania wskazanego w ust. 1 stanowi element realizacji „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Czechowice-Dziedzice na lata 2026-2032” przyjętego Uchwałą Nr XXVI/260/26 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 27 stycznia 2026 r.

§ 2

1. Środki na finansowanie zadania pochodzić będą z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach zwanego w dalszej części „Funduszem” przy współudziale Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz środków Gminy Czechowice-Dziedzice.
2. Zakres prac dotyczyć będzie:
 - a) demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest lub
 - b) zbierania, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest
3. Realizacja zadania nie obejmuje refundacji kosztów poniesionych przez właściciela nieruchomości, który we własnym zakresie zlecił demontaż, transport lub przekazał do unieszkodliwienia wyroby zawierające azbest.
4. Realizacja zadania nie obejmuje pokrycia kosztów związanych z zakupem i montażem nowego wyrobu mającego zastąpić usunięty wyrób zawierający azbest.
5. Realizacja zadania jest uzależniona od pozytywnego rozpatrzenia przez Fundusz wniosku Gminy Czechowice-Dziedzice oraz zawarcia umowy na dotację z Funduszem.
6. W przypadku niepozyskania środków z Funduszu, zadania realizowane będą do wysokości środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie Gminy Czechowice-Dziedzice w danym roku jedynie w zakresie transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie Gminy Czechowice-Dziedzice, stanowiących własność osób fizycznych.

§ 3

1. Wykonanie zadania przeznaczone jest dla osób fizycznych, będących właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości, położonej na terenie Gminy Czechowice-Dziedzice, na której występują wyroby zawierające azbest.

2. W przypadku współwłasności nieruchomości wskazanej we wniosku, wnioskodawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania.
3. Warunkiem ubiegania się o przystąpienie do realizacji zadania, jest wykonanie obowiązku przedłożenia informacji o rodzaju, ilości i miejscach występowania substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska, zgodnie z art. 162 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, bądź też ujęcie w inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Czechowice-Dziedzice i w Bazie Azbestowej.
4. Zadanie nie będzie realizowane w przypadku, gdy w danym budynku lub miejscu składowania wyrobów azbestowych prowadzona jest działalność gospodarcza, w tym działalność w zakresie rolnictwa i rybołówstwa.

§ 4

1. Warunkiem koniecznym do realizacji zadań jest przedłożenie w Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach kompletu dokumentów:
 - a. wniosku wg wzoru stanowiącego załącznik do Regulaminu,
 - b. informacji o wyrobach zawierających azbest wg wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji i urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31),
 - c. aktualnej oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest wg wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 162, poz. 1089),
 - d. oświadczenia o prawie własności do nieruchomości w której będzie realizowane zadanie wraz z potwierdzającym je dokumentem do wglądu w przypadku, gdy własność nie wynika z aktualnej księgi wieczystej,
 - e. minimum 2 kolorowych zdjęć obiektów, z których planowany jest demontaż azbestu lub miejsc składowania azbestu (w przypadku zbierania), umożliwiających identyfikację ich położenia,
 - f. zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest - w przypadku gdy nieruchomość stanowi współwłasność,
 - g. oświadczenia informującego o zdemontowaniu wyrobów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami - w przypadku składania wniosku wyłącznie w zakresie zbierania, transportu i unieszkodliwiania składowanego azbestu.

§ 5

1. Termin i miejsce naboru wniosków zostanie podany do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Czechowice-Dziedzice www.czechowice-dziedzice.pl.
2. Weryfikacja wniosków będzie przebiegała w następujący sposób:
 - 1) wnioski będą rozpatrywane według kolejności daty wpływu do Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach,

- 2) każdy złożony wniosek zostanie opatrzony numerem według kolejności złożenia,
 - 3) każdy złożony wniosek podlegać będzie ocenie pod względem formalnym i merytorycznym,
 - 4) w przypadku jeżeli wniosek będzie zawierał braki lub błędy wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia bądź poprawienia, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania,
 - 5) wnioski nieuzupełnione lub niepoprawione w terminie nie podlegają rozpatrzeniu,
 - 6) po uzyskaniu pozytywnej weryfikacji i zakwalifikowaniu do realizacji zadania wniosek zostanie umieszczony na liście podstawowej,
 - 7) wnioski po pozytywnej weryfikacji, które nie zostały zakwalifikowane do realizacji zadania ze względu na wyczerpanie limitu środków przewidzianych w budżecie Gminy Czechowice-Dziedzice przeznaczonych na ten cel w danym roku kalendarzowym, zostaną umieszczone na liście rezerwowej,
 - 8) wnioski z listy rezerwowej mogą zostać zakwalifikowane do realizacji tylko w przypadku zwolnienia się miejsca na liście podstawowej,
 - 9) Gminie Czechowice-Dziedzice przysługiwać będzie prawo weryfikacji tytułu prawnego do nieruchomości na podstawie wpisów do ksiąg wieczystych lub innych dokumentów potwierdzających prawo własności,
 - 10) wnioski złożone po terminie nie podlegają rozpatrzeniu,
 - 11) wnioskodawca zostanie powiadomiony o pozytywnej weryfikacji wniosku lub odmowie realizacji zadania.
3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczaniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej (Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej) oraz przedłożyć tą informację w Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach.
4. W przypadku zamiaru usunięcia wyrobów zawierających azbest z więcej niż jednej nieruchomości, właściciel zobowiązany jest do złożenia osobnych wniosków dla każdej nieruchomości.

§ 6

1. Prace związane z demontażem, transportem i przekazaniem do unieszkodliwienia realizowane będą przez podmiot posiadający stosowne uprawnienie, wyłoniony przez Gminę w oparciu o Zarządzenie nr 239/20 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie nadania Regulaminu udzielania zamówień klasycznych, których wartość jest mniejsza niż kwota 170 000,00 złotych w Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach.
2. Na podstawienie przekazanej przez Gminę listy zakwalifikowanych do realizacji zadania nieruchomości, wykonawca prac przystąpi do realizacji przedsięwzięcia polegającego na:
 - demontażu, zbieraniu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest lub
 - zbieraniu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbestpo wcześniejszym uzgodnieniu terminu realizacji robót z wnioskodawcą przy czym zadanie musi zostać zakończone do 31 sierpnia danego roku.

§ 7

1. Upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego w Czechowice-Dziedzice ma prawo do kontroli realizacji zadania objętego Regulaminem na każdym jego etapie.

2. Wnioskodawca na żądanie kontrolującego zobowiązany jest udzielić wszelkich wyjaśnień i informacji w zakresie realizowanego zadania.
3. Złożenie wniosku o przystąpienia do realizacji zadania usuwania odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Czechowice-Dziedzice jest równoznaczne z wyrażeniem zgody przez osobę fizyczną na przeprowadzenie kontroli na nieruchomości dot. likwidowania wyrobów zawierających azbest, a także wyrażeniem zgody na kontakt uprawnionej firmy z wnioskodawcą i wykonanie usługi przez uprawniony podmiot na nieruchomości prywatnej.

§ 8

Podmiot przed złożeniem wniosku zobowiązany jest, do zapoznania się z Regulaminem oraz stosowania się do określonych w nim zasad.